

# Karta opisowa pawilonu usługowo-handlowego (Informacje wg oferującego)

załącznik do umowy nr ..... z dnia .....

Miejscowość ..... ulica ..... nr domu .....  
gmina / dzielnica..... powiat ..... województwo.....

Pow. całkowita obiektu.....

**Sprzedaż- cena:** ..... zł . Cena zawiera wyposażenie wg załącznika nr 2 -ف tak – ف nie

Łączna powierzchnia gruntów..... rok budowy.....

Liczba kondygnacji..... wysokość kondygnacji.....

piwnica,  okno w piwnicy

**Standard**  wysoki,  podwyższony,  średni,  niski

**Stan:**  idealny,  bardzo dobry,  dobry,  wymaga drobnego remontu,  wymaga remontu kapitalnego,  do adaptacji,  do rozbiórki,  rozpoczęta budowa,  surowy zamknięty,

do wykończenia,  wykończony,  inny

Liczba lokali..... powierzchnia lokali (m2)..... procent pow. akt. wynajętej .....

**Liczba miejsc parkingowych**.....

**Typ ulicy:**  ruchliwa ulica,  cicha ulica,  główna droga,  ulica osiedlowa

**Nawierzchnia drogi:**  asfalt/kostka,  płyty betonowe,  utwardzona/szutrowa,  polna,  inna

Przybliżona lokalizacja.....

**Położenie:**  w centrum,  w mieście poza centrum,  na przedmieściu,  poza miastem,  na

wsi,  poza zabudową zwartą

**Odległość od centrum(km)**.....  centralna lokalizacja

**Widok:**  podwórko,  inne budynki,  panorama miasta,  park/skwer,  pola,  las,  jezioro,  rzeka,  morze

**Tereny rekreacyjne w pobliżu – odl. w m – las**.....,  park.....,  rzeka.....,

jezioro.....,  morze.....

Komunikacja:  autobus,  kolej

Opłaty eksploatacyjne.....

Roczny podatek od nieruchomości..... opłata za użytkowanie wieczyste.....

Zamawiający przekazuje oryginały/kserokopie następujących dokumentów.....

**WŁAŚCICIEL/ PEŁNOMOCNIK NOTARIALNY** .....

adres zam. ....

tel. dom.:..... służb.:..... mail.....

**FORMA WŁADANIA:** ..... **Nr KW** .....

( *własność, wł. spółdz., lokat., spółdz., inne* )

**Stan prawny gruntu**.....administracja .....

Stan cywilny przy nabyciu ..... przy zbyciu .....

**Aktualne OBCIĄŻENIA** ..... **DATA NABYCIA:**.....

( *hipoteczne, służebności, inne* )

**SPOSÓB NABYCIA:** .....**CENA nabycia** z VAT / bez VAT .....

Oświadczam, że powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym **oraz**,  
że w przypadku jakichkolwiek zmian powiadomię o nich **POŚREDNIKA na piśmie**.

\_\_\_\_\_  
Pośrednik

\_\_\_\_\_  
Zamawiający

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_