

Karta opisowa lokalu biurowego (Informacje wg oferującego)

załącznik do umowy nr z dnia

Miejscowość **ulica** **nr domu**
gmina / dzielnica..... powiat województwo.....

Pow. całkowita lokalu.....

Sprzedaż- cena: **zł**, ewentualna zamiana na

Wynajem - czynszzł

cena zawiera wyposażenie wg załącznika nr 2 -ث tak – ث nie

Powierzchnia użytkowa (m2)....., pow. witryny....., pow. magazynowa

Rok budowy..... pow. działki.....

Rodzaj budynku: biurowo-usługowy, pawilon handlowo-usługowy, centrum handlowe,
blok mieszkalny, willa, inny

Liczba kondygnacji....., wysokość kondygn liczba linii telefonicznych.....

Standard: C, D, średni, inny

Stan: idealny, bardzo dobry, dobry, wymaga drobnego remontu, wymaga remontu
kapitałnego,do adaptacji, bez białego montażu i podłóg, do wykończenia, wykończony, inny

Dostępny od..... lokal wynajmowany, lokal pusty

Liczba pomieszczeń..... powierzchnie pomieszczeń.(m2+m2+..).....

Piwnica: tak, nie, okno w piwnicy

Zabezpieczenia: ochrona , domofon, kamery wideo, repcja, drzwi antywłamaniowe,
ثalarm, kraty

Udogodnienia: klimatyzacja, system oddymiania, przystosowanie dla niepełnosprawnych,
taras,Open Space Plan, pomieszczenia socjalne, dodatkowa powierzchnia
handlowa(m2)....., oświetlenie rastrowe, podwieszany sufit, podłogi dystansowe,
okablowanie komputerowe,
łącze stałe do internetu, centrum handlowe, inne.....

Liczba garażowych msc parkingowych..... liczba zewn. msc park..... parking strzeżony

Usytuowanie garażu: pod budynkiem, przy budynku, wolnostojący

Typ ulicy: ruchliwa ulica, cicha ulica, główna droga, ulica osiedlowa

Nawierzchnia drogi: asfalt/kostka, płyty betonowe, utwardzona/szutrowa, polna, inna

Przybliżona lokalizacja.....

Odległość od centrum(km)..... centralna lokalizacja

Widok: podwórko, inne budynki, panorama miasta, park/skwer, pola, las, jezioro, rzeka,
morze

Tereny rekreacyjne w pobliżu – odl. w m – las....., park....., rzeka.....,
jezioro....., morze.....

ogrzewanie miejskie / lokalne – gazowe, elektryczne, piecowe , kominkowe, inne

Opłaty eksploatacyjne.....

Szczegółowa prezentacja.....

Opis publiczny.....

Opis dla pośredników.....
Opis prywatny.....

WŁAŚCICIEL/ PEŁNOMOCNIK NOTARIALNY

adres zam.

tel. dom.:..... **służb.:**..... **mail.**.....

FORMA WŁADANIA: **Nr KW**

(*własność, wł. spółdz., lokat., spółdz., inne*)

administracja / spółdzielnia.....

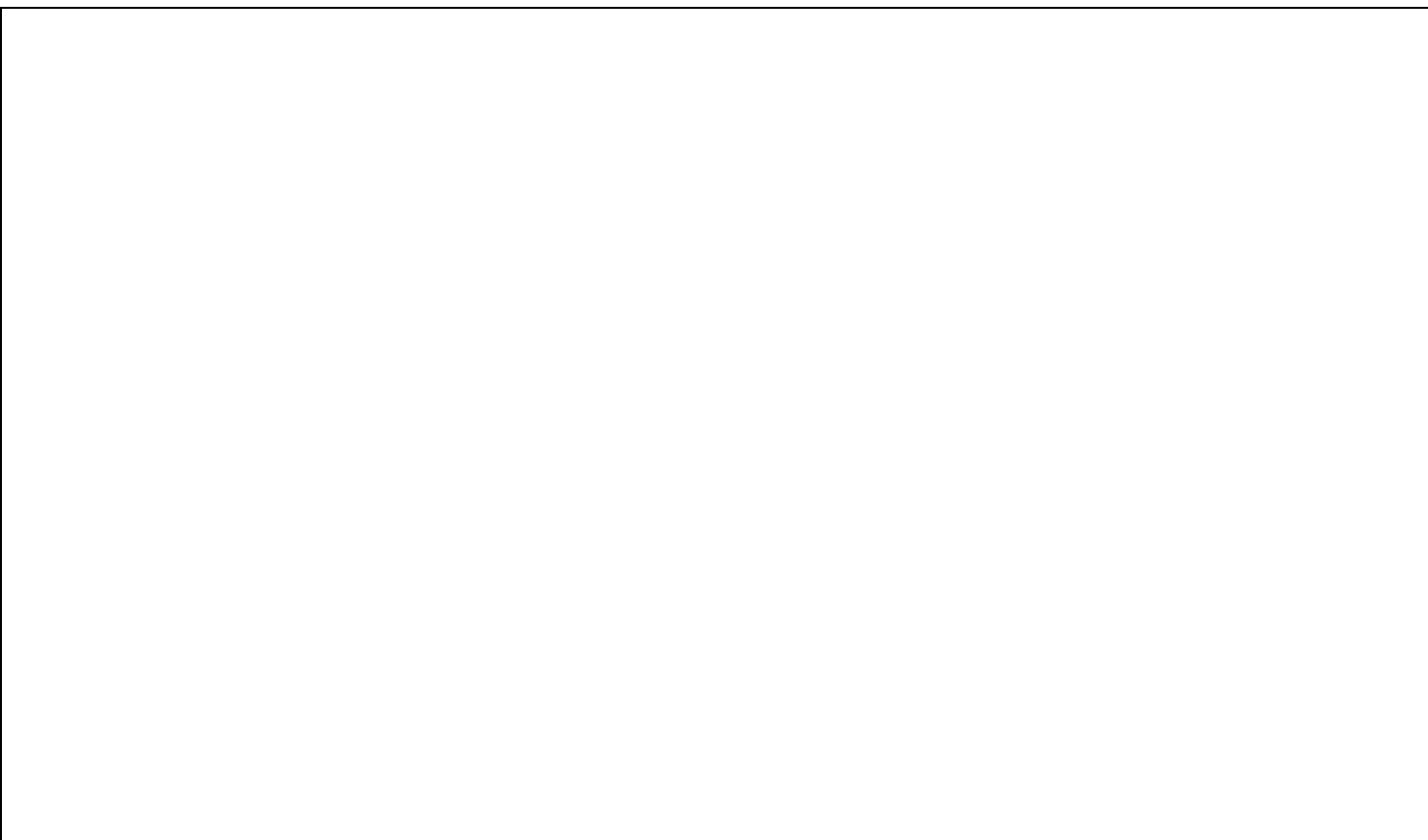
Stan cywilny przy nabyciu przy zbyciu

Aktualne OBCIĄŻENIA **DATA NABYCIA:**.....

(*hipoteczne, służebności, inne*)

SPOSÓB NABYCIA: **CENA nabycia** z VAT / bez VAT

Rozkład lokalu / lokali – rysunek



Oświadczam, że powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym **oraz,**
że w przypadku jakichkolwiek zmian powiadomię o nich POŚREDNIKA na piśmie.

Pośrednik

ZAMAWIAJĄCY

_____, dnia _____